

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## TALENT PROPERTY GROUP LIMITED

### 新天地產集團有限公司\*

(在百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00760)

### 澄清公佈

茲提述新天地產集團有限公司（「本公司」）日期為二零一九年三月十九日有關出售一間附屬公司股權之自願性公佈（「該公佈」）。除另有界定外，本公佈所用詞彙與該公佈所定義者具有相同涵義。

本公司謹此澄清在該公佈所載之若干無心的手文之誤（有關變動加上劃線以便容易參考）：

按概要一欄及「緒言」一段所載：

「於二零一九年三月十九日，揚州運和與廣州國郵（本公司之間接非全資附屬公司）訂立合資合作協議，據此，揚州運和已同意以現金形式向世郵城市注資人民幣30,000,000元。」

按「合資合作協議－投資」分段所載：

「投資： 於本公佈日期，世郵城市之唯一股東為廣州國郵。世郵城市之註冊資本為人民幣300,000,000元，其中人民幣67,000,000元已由廣州國郵繳足。根據合資合作協議之條款，廣州國郵及揚州運和將分別以現金形式向世郵城市之註冊資本合共注資人民幣270,000,000元及人民幣30,000,000元。」

除上文所披露者外，該公佈內所有其他資料維持不變。

承董事會命  
新天地產集團有限公司  
主席  
張高濱

香港，二零一九年三月二十日

於本公佈日期，董事會由執行董事張高濱先生及羅章冠先生，以及獨立非執行董事盧偉雄先生、陳之望先生及麥耀棠先生組成。

\* 僅供識別